



المملكة المغربية

وزارة الاقتصاد والمالية

مديرية أملاك الدولة
المديرية الجهوية لأملاك الدولة بالرباط
مندوبية أملاك الدولة بالرباط

تصميم تجزيئي

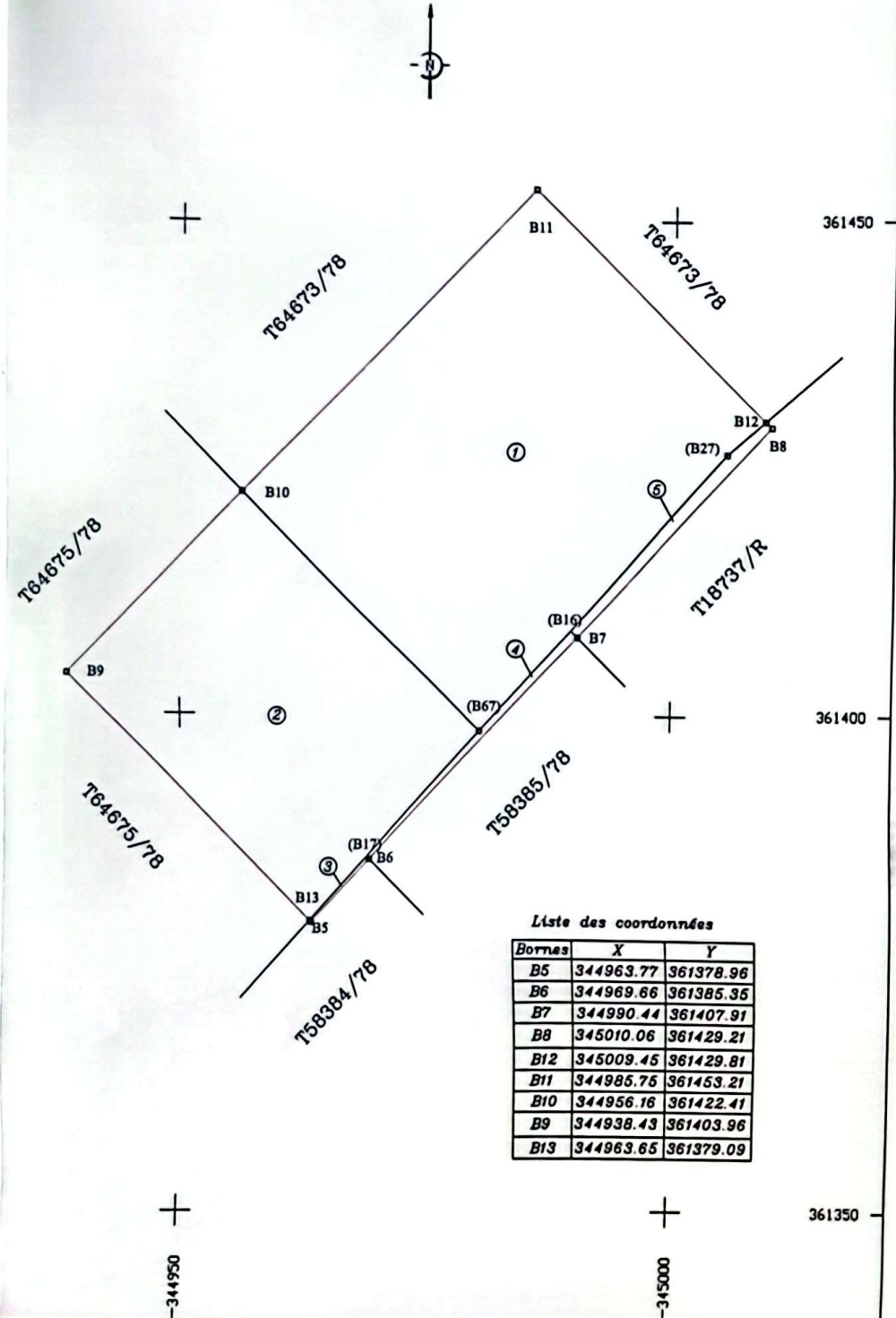
مشروع قرار لوزير الاقتصاد والمالية يقضي بالتخلي عن ملكية
القطع الأرضية اللازمة لإحداث مستشفى للقرب (S04)
بجماعة الصخيرات بعمالة الصخيرات تمارة

رقم القطعة	المراجع العقارية	المساحة
①	ر.ع 78/64673	14 آر 45 س
②	ر.ع 78/64675	08 آر 75 س
③	ر.ع 78/58384	00 آر 02 س
④	ر.ع 78/58385	00 آر 22 س
⑤	ر.ع 78/18737	00 آر 38 س
	المجموع	23 آر 82 س

إن رئيس مجلس جماعة الصخيرات الموقع أسفله يشهد أن هذا المشروع كان
موضوع بحث من 03 يناير 2024 إلى 11 مارس 2024

التاريخ: دجنبر 2023

السلم: 1/500



مشروع قرار
لوزير الاقتصاد والمالية
يقضي بالتخلي عن ملكية القطع الأرضية اللازمة لإحداث مستشفى للقرب (S04)
بالصخورات بعمالة الصخيرات تمارة

إن السيدة وزيرة الاقتصاد والمالية،
بناء على القانون رقم 7-81 المتعلق بنزع الملكية لأجل المنفعة العامة وبالاحتلال المؤقت الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 254-
1-81 المؤرخ في 11 رجب 1402 (6 مايو 1982)،
وبناء على المرسوم رقم 2.82.382 الصادر في 2 رجب 1403 (16 أبريل 1983) بتطبيق القانون رقم 7.81 المشار إليه أعلاه،
وبناء على القانون رقم 12.90 المتعلق بالتعمير الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.92.31 بتاريخ 15 من ذي الحجة 1412 (17
يونيو 1992) ولاسيما الفصل 28 منه،
وبناء على المرسوم رقم 2.21.898 الصادر في 24 ربيع الثاني 1443 (30 نونبر 2021) بالموافقة على التصميم والنظام المتعلق به
الموضوعين لتهيئة جماعة الصخيرات بعمالة الصخيرات-تمارة وبالإعلان أن في ذلك منفعة عامة،
وبعد استشارة وزير الداخلية،
يقرر ما يلي:

المادة الأولى:

يتخلى بناء على ما ذكر عن ملكية القطع الأرضية اللازمة لإحداث مستشفى للقرب (S04) بجماعة الصخيرات عمالة الصخيرات-
تمارة المبنية في الجدول أسفله والمرسومة حدودها بخط أحمر في التصميم الملحق بأصل هذا المقرر:

الرقم التقريبي	اسم الملك ومراجعته العقارية	اسم وعنوان الملاك المفترضين	المساحة التقريبية بالمتر المربع	ملاحظات
1	قطعة أرضية تابعة للرسم عقاري عدد 78/64673 للملك بلاد مظهر بن غازي 7	- عبد العزيز البركاوي بن الغازي الساكن بالشقة 10 عمارة أ حي المنزه الرباط. - فاطنة الخرطي بنت الهواري - رشيد البركاوي بن الغازي - سعيد البركاوي بن الغازي - عبد الحفيظ البركاوي ابن الغازي - الحسنية البركاوي بنت الغازي - ليدوي البركاوي بن الغازي - نوال البركاوي بنت الغازي الساكنون بدوار بويركات بالصخيرات	1445	1- حق مرور المقيد بتاريخ 2020/09/04 (سجل: 110 عدد: 1073) عرضه 3 أمتار 2- مشروع نزع الملكية المقيد بتاريخ: 2020/09/04 (سجل: 110 عدد: 1074) 3- مشروع نزع الملكية المقيد بتاريخ: 2020/09/04 (سجل: 110 عدد: 1075) 4- مشروع نزع الملكية المقيد بتاريخ: 2020/09/04 (سجل: 110 عدد: 1076) لقطعة مساحتها 2 هكتار 20 آر 58 سنتيار 5- مشروع نزع الملكية المقيد بتاريخ: 2020/09/04 (سجل: 110 عدد: 1077) لقطعة رقم 20 مساحتها 06 آر 15 سنتيار

			قصد إنجاز أشغال تثلث الخط الحديدي الرباط بين الدار البيضاء والقنيطرة لفائدة المكتب الوطني للسكك الحديدية
2	قطعة أرضية تابعة للرسم عقاري عدد 78/64675 للملك المسمى 'بلاد طاهر بن غازي 6'	875	1- حق مرور المقيد بتاريخ 2020/09/04 (سجل: 110 عدد: 1084) عرضه 3 أمتار 2- مشروع نزع الملكية المقيد بتاريخ: 2020/09/04 (سجل: 110 عدد: 1085) 3- مشروع نزع الملكية المقيد بتاريخ: 2020/09/04 (سجل: 110 عدد: 1086) 4- مشروع نزع الملكية المقيد بتاريخ: 2020/09/04 (سجل: 110 عدد: 1087) لقطعة مساحتها 2 هكتار 20 آر 58 سنتيوار 5- مشروع نزع الملكية المقيد بتاريخ: 2020/09/04 (سجل: 110 عدد: 1088) لقطعة رقم 20 مساحتها 06 آر 15 سنتيوار قصد إنجاز أشغال تثلث الخط الحديدي الرباط بين الدار البيضاء والقنيطرة لفائدة المكتب الوطني للسكك الحديدية
3	قطعة أرضية تابعة للرسم عقاري عدد 78/58384 للملك المسمى 'حجر 22'	2	1- حق مرور المقيد بتاريخ 2019/11/15 (سجل: 100 عدد: 328) عرضه 3 أمتار 2- التقيد الاحتياطي لدعوى القسمة المقيد بتاريخ 2022/12/22 (سجل: 148 عدد: 404) لفائدة: - ثورية البركاوي بنت اسماعيل - الميلودية البركاوي بنت اسماعيل - نعيمة البركاوي بنت اسماعيل ضد: - صباح البركاوي بنت اسماعيل
4	قطعة أرضية تابعة للرسم عقاري عدد 78/58385 للملك المسمى 'حجر 23'	22	- حق مرور المقيد بتاريخ 2019/11/15 (سجل: 100 عدد: 329) عرضه 3 أمتار
5	قطعة أرضية تابعة للرسم عقاري عدد 18737/ر للملك المسمى 'حجر'	38	1- التقيد الاحتياطي بمقتضى مقال المقيد بتاريخ 2011/10/21 (سجل: 13 عدد: 1148) لفائدة:

- ثورية البركاوي بنت اسماعيل - الميلاوية البركاوي بنت اسماعيل - نعيمة البركاوي بنت اسماعيل - صباح البركاوي بنت اسماعيل ضد: محمد البركاوي - عائشة البركاوي - العربي البركاوي - فاطمة البركاوي بنت العربي - اسماعيل البركاوي بن الطاهر - الحاجة الاوروي بنت الحاج محمد - الغازي البركاوي - عناية البركاوي - امحمد البركاوي - الميلودي البركاوي - الطاهرة البركاوي - الحاج عبد السلام البركاوي.		- رشيد البركاوي بن الغازي - عبد الحفيظ البركاوي بن الغازي - سعيد البركاوي بن الغازي - فاطمة الخرطي بنت الهواري - الحسنية البركاوي بنت الغازي - نوال البركاوي بنت الغازي - لبدوي البركاوي بن الغازي - الساكنون بدوار بوبركات الصخيرات	
2- حق المرور المقيد بتاريخ: 2019/11/15 (سجل: 100 عدد: 330) عرضه 3 أمتار			

المادة الثانية:

يعهد إلى السيد مدير أملاك الدولة بتنفيذ ما جاء في هذا المقرر الذي ينشر بالجريدة الرسمية.

الرباط، في.....